

Số: 480/TB-THADS-NV1

Hà Nội, ngày 17 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (Sửa đổi bổ sung năm 2022);

Căn cứ Bản án số 135/DSST ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1413/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 03 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 82/QĐ-THADS.NV1 ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- địa chỉ TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với căn hộ chung cư số 12B-S1A(nay là căn 12B04), chung cư Hoàng Thành Tower, địa chỉ Khu HH2, số 114 Mai Hắc Đế, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (nay là phường Hai Bà Trưng, Hà Nội). Diện tích 77m2, chi tiết theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 696424 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 02/11/2016 mang tên bà Nguyễn Thị Huyền Trang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Có trong danh sách tổ chức thẩm định giá của Cục quản lý THADS
- Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp
- Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 11 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội- Địa chỉ: TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADSTP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hoàng Huế